

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 29
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2024 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			1	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			2	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			89,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			89,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории	19,67	21,15	23 646,86	12 475,51
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,44	9,07	9 371,35	0,00
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			1 800,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,95	3,17	3 275,42	3 275,42
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,71	2 799,10	2 799,10
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	101,69	101,69
Работы по управлению МКД	5,67	6,10	6 299,30	6 299,30

Содержание и текущий ремонт	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	21 846,90	22 946,46
Содержание и текущий ремонт	21 846,90	22 946,46
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2024 (руб.)	
	1 099,56	0,00
Содержание и текущий ремонт	1 099,56	0,00

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

